



R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

HOTĂRĂREA NR. 138 din 30 august 2022
privind aprobarea încheierii unui Acord de asociere între U.A.T. Orașul Petrila și
Clubul Sportiv Inter Petrila

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2022;

Analizând Proiectul de hotarare nr. 132/24.08.2022 și Referatul de aprobare nr. 53/132/24.08.2022, al Primarului orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea încheierii unui Acord de asociere între U.A.T. Orașul Petrila și Clubul Sportiv Inter Petrila, club sportiv la care Consiliul Local al orașului Petrila este asociat, urmare a adresei nr. 56013/24.08.2022 a Clubului Sportiv Inter Petrila, prin care se solicită asocierea în cadrul programelor sportive de interes public aflate în derulare, pentru întrebuințarea Bazei Sportive “Parângul” și a Popicăriei, pentru desfășurarea activităților sportive;

Având în vedere raportul nr. 56154/24.08.2022 al Direcției economice, raportul nr. 56158/24.08.2022 al Biroului Patrimoniul Domeniului Public și Cadsatru, și raportul nr. 56157/24.08.2022 al Compartimentului juridic-contencios, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Petrila;

În baza avizului Comisiei economice nr. 51/306/2022, înregistrat în ședința comisiei din data de 30.08.2022, al avizului Comisiei juridice nr. 51/307/2022, înregistrat în ședința comisiei din data de 30.08.2022, și al avizului Comisiei social-culturale nr. 51/308/2022, înregistrat în ședința comisiei din data de 30.08.2022;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) și lit. e), alin. (7) lit. f), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba încheierea unui Acord de asociere între U.A.T. Orașul Petrila și Clubul Sportiv Inter Petrila, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Petrila, domnul Jurca Vasile pentru a semna Acordul de asociere între U.A.T. Orașul Petrila și Clubul Sportiv Inter Petrila.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi atacata, conform procedurii și termenelor revazute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica:

- Prefectului Județul Hunedoara,
- Primarului orașului Petrila,

- Clubul Sportiv Inter Petrila,
- Serviciului de Utilități Publice Petrila, și
- se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul www.orasulpetrila.ro.

Orașul Petrila, 30 august 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu Dacian Chința**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 30.08.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:18

Prezenți:-18

Pentru:-18

Împotrivă: _

Abțineri: _

ACORD DE ASOCIERE

**Încheiat între U.A.T. Orașul Petrila și
Clubul Sportiv Inter Petrila**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu Dacian Chița**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

ACORD DE ASOCIERE
NR. _____/____.____.2022

I. PARTILE

U.A.T. orașul Petrila, prin **Consiliul local al orașului Petrila**, cu sediul în Petrila, str. Republicii, nr. 196, telefon/fax: 0254/550760, 0254/550977, având Cod fiscal 4375097, cont trezorerie RO36TREZ24A800110710130X, reprezentat prin domnul Primar Jurca Vasile, in calitate de **ASOCIAT 1**

și

Clubul sportiv Inter Petrila, cu sediul in orașul Petrila, str. Republicii, nr. 53, județul Hunedoara, având CUI 12228542, contul bancar nr. RO07RNC0165020181180001 deschis la BCR sucursala Petroșani, reprezentata prin președinte domnul Duma Eugen, in calitate de **ASOCIAT 2**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale HCL nr. 138/ privind aprobarea încheierii unui Acord de asociere între U.A.T. Orașul Petrila și Clubul Sportiv Inter Petrila, au convenit încheierea prezentului acord de asociere, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL

Art.1. Obiectul prezentului acord îl constituie asocierea între U.A.T. orașul Petrila prin Consiliul Local al orașului Petrila și Clubul Sportiv Inter Petrila, fără a constitui o nouă persoană juridică, cu scopul comun de :

- susținerea și promovarea activității sportive de performanță în orașul Petrila, atât la nivel local cât și la nivel național și internațional;
- asigurarea îmbunătățirii nivelului de performanță al sportivilor din cadrul Clubului;
- asigurarea condițiilor organizatorice și materiale necesare practicării sporturilor de performanță, în conformitate cu secțiile sportive din cadrul Clubului, după cum urmează: fotbal, judo, lupte, popice, tenis de masă, sanie, karate, kyokushin iko2, alpinism, precum și escaladă, airsoft, aikido, șah, tenis de câmp, atletism, fotbal tenis, hand to hand;
- reprezentarea și promovarea imaginii Orașului Petrila prin participarea sportivilor la Campionate Naționale ale seniorilor și juniorilor, Campionate Județene și Cupa României;
- lărgirea paletei ramurilor de sport la nivelul orașului Petrila;
- pregătirea și participarea sportivilor la competiții în vederea obținerii de rezultate deosebite;
- organizarea de evenimente publice de interes local, județean și național;
- promovarea sportului de performanță;
- organizarea de acțiuni sportive de masă, ca o alternativă a petrecerii timpului liber și a educației pentru mișcări a întregii colectivități;
- atragerea și educarea a cât mai multor cetățeni, din toate categoriile sociale și de vârstă, pentru practicarea mișcării în aer liber;
- selecția, promovarea și atragerea tinerilor cu calități sportive în cadrul tuturor ramurilor sportive componente ale clubului;
- organizarea de evenimente sportive care presupun participarea instituțiilor publice și private locale, a tuturor școlilor de pe raza orașului Petrila.

Art.2. (1) Asociatul 1 dă dreptul de folosință cu titlu gratuit asociatului 2 a bazelor sportive, respectiv a următoarelor imobile:

1. Popicăria Petrila, situată în loc. Petrila, str. Republicii, orașul Petrila, identificată în CF nr. 64216 Petrila.
2. Stadionul Petrila, situat în strada Stadionului, nr. 31A, orașul Petrila, identificată în CF nr. 62805 Petrila, alcătuit din:
 - Construcție în suprafață de 615 mp compusă din tribună acoperită, sala de mese, bucătărie, sala de protocol, trei vestiare, trei grupuri sanitare saună, bazin recuperare, magazie echipament sportiv, magazie, uscătorie și sală centrala termică;
 - Construcție în suprafață de 356 mp compusă din tribună neacoperită;
 - Teren fotbal principal;

- Teren sintetic

(2) Imobilele mai sus-menționate sunt puse la dispoziție pentru ca Asociatul 2 să desfășoare activitatea sportivă și să folosească baza sportivă în condiții optime.

Art.3. (1) Această asociere se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică. Deoarece nu constituie o entitate juridică distinctă în raporturile cu terții asocierea nu se poate obliga distinct:

(2) Fiecare membru asociat se poate obliga față de terții în mod direct și distinct.

Art.4. Asocierea convenită prin prezentul acord va desfășura activitate după următoarele principii:

- a) independența juridică a fiecărui membru asociat;
- b) sprijin reciproc și prioritate în realizarea activității propuse la asociere.

III. DURATA

Art.5. Prezentul acord se încheie pe o perioadă de 3 ani începând cu data semnării prezentului acord de asociere.

Art.6. Durata poate fi prelungită cu acordul expres al părților prin act adițional.

IV. ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE

Art.7. (1) Asociatul 1 este de acord ca asociatul 2 să desfășoare activități având ca obiect: activități sportive – fotbal, judo, lupte, popice, tenis de masă, sanie, karate, kyokushin iko, alpinism, escalada, airsoft, aikido, șah, tenis de câmp, atletism, fotbal tenis, hand to hand.

Art.8. În vederea realizării scopului prevăzut la art.7, asociatul 2 va asigura:

- a) personal calificat: antrenori, specialiști;
- b) echipamentele sportivilor;
- c) deplasarea la evenimente sportive;
- d) promovarea imaginii orașului Petrila la evenimentele sportive la care participă sportivii din cadrul Clubului;
- e) întreținerea în condiții optime a imobilelor puse la dispoziție de către Asociatul 1.

III. APORTUL PĂRȚILOR

Art.9. Asociatul 1 participă prin:

- (1) Dreptul de folosință cu titlu gratuit, pe baza unui program, care va fi avizat de SUP Petrila, administrator al bazelor sportive aflate în domeniul public al orașului Petrila, al infrastructurii bazelor de joc/antrenament, respectiv a
 - A. Popicăria Petrila, situat în Petrila, în zona Casei de Cultură Ladislau Schmidt, identificată în CF nr.64216 Petrila;
 - B. Stadion Petrila, situat în Petrila, strada Stadionului, nr.31A, identificată în CF nr.62805 Petrila, în suprafață totală de 15.147 mp, alcătuită din:
 - Construcție în suprafață de 615 mp compusă din: tribună acoperită, sala de mese, bucătărie, sală protocol, trei vestiare, trei grupuri sanitare, saună, bazin recuperare, magazie, uscătorie și sală centrală termică;
 - Construcție în suprafață de 356 mp compusă din: tribună neacoperită;
 - Teren sintetic în suprafață de 1056 mp;
 - Teren sintetic în suprafață de 13120 mp .

Art.10. Asociatul 2 participă la asociație cu exercitarea activității prevăzute la art.7 pe care o va începe la data semnării acordului de către părți și de asemenea, asigură sportivii și personal calificat în vederea desfășurării activității.

VI. DREPTURILE ASOCIATULUI 1

Art. 11. Asociatul 1 are următoarele drepturi:

- a) Să păstreze dreptul de proprietate exclusivă asupra imobilelor puse la dispoziție conform art. 2 din prezentul acord;
- b) Să verifice menținerea și respectarea destinației bunurilor în vederea realizării obiectivului asocierii;
- c) Să verifice modul de realizare a obiectivului asocierii și îndeplinirea obligațiilor care revin asociatului, prin intermediul S.U.P. Petrila.

VII. DREPTURILE ASOCIATULUI 2

Art. 12. Asociatul 2 are următoarele drepturi:

- a) Să folosească bunurile prevăzute la art. 2 potrivit destinației lor și scopului pentru care a fost încheiat prezentul acord, respectiv participarea la competiții sportive, desfășurarea antrenamentelor sportivilor membrii ai clubului, desfășurarea unor evenimente legate de activitatea clubului, selecționarea, inițierea și pregătirea de sportivi, etc.
- b) Să folosească un spațiu în suprafață de 8 mp din incinta Bazei sportive situată în Petrila, strada Stadionului, nr. 31A, identificată în CF nr. 62805 Petrila, pentru stabilirea sediului social al Clubului sportiv Inter Petrila.

VIII. OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI 1

Art. 13. Asociatul 1 are următoarele obligații:

- a) Să pună la dispoziția asociatului 2 bunurile prevăzute la art. 2 pe baza unui program care va fi avizat de către SUP Petrila.
- b) Să permită Asociatului 2 organizarea și desfășurarea în incinta bazei sportive a tuturor activităților necesare bunei funcționări a echipei și a celorlalte activități pe care le întreprinde Clubul;
- c) Să își dea prompt acordul, atunci când se impune, pentru orice act sau fapt necesar pentru exercitarea drepturilor și executarea obligațiilor prevăzute în acest acord pentru cealaltă parte;
- d) Să notifice asociatul cu cel puțin 30 de zile înainte de a adopta hotărâri referitoare la efectuarea unor reparații majore, reconstrucție, extindere sau modernizare în orice mod a bunurilor prevăzute la art. 2;
- e) Să asigure plata costurilor de întreținere a terenurilor, infrastructurii de joc/de antrenament.

IX. OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI 2

Art. 14. Asociatul 2 are următoarele obligații:

- a) Să folosească bunurile prevăzute la art. 2 ca un bun proprietar, și să asigure reparațiile necesare, ce intervin ca urmare a utilizării necorespunzătoare a lor;
- b) Să desfășoare activități având ca obiect: activități sportive – fotbal, judo, lupte, popice, tenis de masă, sanie, karate, kyokushin iko2, alpinism și escalada, airsoft, aikido, șah, tenis de câmp, atletism, fotbal tenis și hand to hand;
- c) Să promoveze însemnele orașului Petrila în scop publicitar la toate evenimentele la care participă atât la nivel local, cât și la nivel național.

X. MENȚINEREA OBIECTULUI ASOCIERII

Art. 15. Părțile convin că vor acționa și vor depune toate diligențele necesare pentru realizarea și menținerea obiectului prezentului acord de asociere, respectiv pentru funcționarea în condiții optime a secțiilor apartinătoare Clubului Sportiv.

XI. RASPUNDEREA PARTILOR:

Art. 16. În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile asumate revine părții care s-a obligat.

Art. 17. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art. 18. Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui acord.

Art. 19. Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest acord partea în culpă suportă daune.

XII. MODIFICAREA ACORDULUI:

Art. 20. Modificarea prezentului acord poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților, prin act adițional.

XIII. ÎNCETAREA ACORDULUI

Art. 21. Prezentul acord încetează în următoarele condiții:

- a) la încetarea duratei pentru care a fost încheiat ;
- b) prin acordul scris al părților;
- c) pentru o cauză de utilitate publică, cu notificare prealabilă;
- d) în cazul în care prin activitatea desfășurată de către asociatul 2 s-a produs un prejudiciu de imagine orașului Petrila, cu notificarea prealabilă.

XIV. ALTE CAUZE

Art. 22. Cesiunea acestui acord este intezisă.

XV. FORMA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art. 23. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînălăturat care face imposibilă executarea obligațiilor comerciale asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpa.

Art. 24. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Forța majoră are caracter bilateral astfel ca fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a acordului.

Pentru ca forța majoră să înlătore răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerului acordual în scris cazul de forță majoră în termen de 5 zile de la apariție;
- b) să solicite în termen de 5 zile de la apariție Camerei de Comerț și Industrie un certificat oficial de constatare a cazului de forță majoră;
- c) să comunice în scris asociatului, în termen 5 zile de la apariție, dovada cazului de forță majoră;
- d) să comunice în scris asociatului încetarea cazului de forță majoră în termen de ... zile de la încetare;
- e) să ia toate măsurile necesare pentru a limita consecințele ce le generează cazul de forță majoră.

Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data stampilei poștei de expediere.

Dacă forța majoră depășește o durată de 15 zile, fiecare parte poate să renunțe la executarea acordului în continuare fără ca să poată cere despăgubiri de la cealaltă.

Art. 25. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucrul și care exclude culpa părții il invocă. Cazul fortuit ca și forța majoră este exonerator de răspundere.

XVI. LITIGII:

Art. 26. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest acord vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art. 27. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării de către părți și conține 4 file, fiecare semnata, datată și ștampilată de părți.

Acordul a fost încheiat astăzi _____._____.2022 în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare asociat.

ASOCIAT 1
UAT ORAȘUL PETRILA PRIN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA
PRIMAR,
Vasile Jurca

ASOCIAT 2
CLUBUL SPORTIV INTER PETRILA
PREȘEDINTE,
Eugen Duma

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv
Trandafira Simona Mațosche

BIROUL PATRIMONIUL DOMENIULUI
PUBLIC ȘI CADASTRU
Insp. Gheorghe Avram